

ПРОТОКОЛ

г. Калачинск

25.12.2015 год.

Публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки
Калачинского городского поселения в новой редакции.

15.00

Участниками публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Калачинского городского поселения в новой редакции являются жители Калачинского городского поселения, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Калачинского городского поселения. Публичные слушания назначены Распоряжением Главы Калачинского муниципального района № 793-р от 10.11.2015 года.

Присутствовали:

Маслов Александр Иванович – первый заместитель главы Калачинского муниципального района, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Калачинского муниципального района.

Леб Татьяна Павловна – главный специалист отдела архитектуры и капитального строительства администрации Калачинского муниципального района

Прошивалко Денис Валерьевич – начальник отдела правового обеспечения администрации Калачинского муниципального района.

Балашенко В.В.

Козоря Н.В.

Доловова Т.Г.

Шнайдер К.А.

Колесников Р.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проект Правил землепользования и застройки Калачинского городского поселения в новой редакции.

Выступили: Т.П. Леб:

В связи несоответствием Правил землепользования и застройки Калачинского городского поселения требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации в части утверждения Правил землепользования и застройки с точки зрения полноты предусмотренных ими требований и обеспечения установленного порядка доступа к таким сведениям всех заинтересованных лиц, на основании ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Минэкономразвития от 30.09.2015 года № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом

Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 года № 540» Администрацией Калачинского муниципального района была проведена работа по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Калачинского городского поселения в новой редакции.

В Правила землепользования и застройки Калачинского городского поселения были внесены сведения из генерального плана Калачинского городского поселения, утвержденные Советом Калачинского городского поселения 8 апреля 2013 года № 11-РС. Правила приведены в соответствие с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации.

В карту градостроительного зонирования изменения не были внесены. Наименования территориальных зон не изменились.

В градостроительные регламенты были внесены изменения в наименования видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков. (приказ Минэкономразвития от 30.09.2015 года № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 года № 540»).

Прошивалко Д.В.: Проект Правил землепользования и застройки Калачинского городского поселения в новой редакции мною был изучен. Замечаний и предложений нет.

А.И. Маслов: Рассмотрев предложения, учитывая мнение присутствующих, предлагаю рекомендовать вынести на Совет Калачинского городского поселения утверждение Правил землепользования и застройки Калачинского городского поселения в новой редакции .

ВОЗРАЖЕНИЙ НЕТ.

Председатель:



А.И. Маслов

Секретарь:



Т.П. Леб